

## Гарантийные сроки текущего и капитального ремонта по основным видам работ

№ п/п	Вид работ	Гарантийный срок, лет (год)	
		Капитальный ремонт	Текущий ремонт
1	Кровли мягкие	3	1,5
2	Кровли шиферные	3	1,5
3	Кровли металлические	3	1,5
4	Ремонт вентиляционных труб	3	
5	Ремонт водосточных труб		1
6	Ремонт фасадов		1
7	Ремонт межпанельных швов	3	1,5
8	Ремонт цоколей		1
9	Ремонт окон деревянных		1
10	Окна ПВХ	Гарантия фирмы изготовителя	
11	Косметический ремонт подъездов		0,6
12	Ремонт вентиляционных каналов		1
13	Ремонт системы отопления	3	1
14	Ремонт розлива отопления	3	1
15	Ремонт системы горячего водоснабжения	3	1
16	Ремонт розлива ГВС	3	1
17	Ремонт приборов учета	Гарантия фирмы производителя	
18	Ремонт системы холодного водоснабжения	3	1
19	Ремонт розлива ХВС	3	1
20	Ремонт канализации	1,5	1,5
21	Изоляция трубопровода	3	1
22	Благоустройство (отмостка)		1
23	Установка малых архитектурных форм	Гарантия фирмы производителя	
24	Ремонт лифтового оборудования	Гарантия фирмы производителя	
25	Замена ВРУ		2
26	Ремонт ВРУ		1
27	Замена электропроводки МОП		2

**Примечание:** Гарантийные сроки на капитальный ремонт определяется условиями договоров на данный вид работ.

Гарантийные обязательства, как по текущему ремонту так и по капитальному ремонтам, не распространяются на случаи вандализма и преднамеренной порчи имущества, результата работ.